

Смета ТСЖ "Новая Слобода" за 2019 год

Наименование	Год	Исполнение сметы
Содержания жилья 27,78 руб.*34518м.кв.2	11 506 920,48	
площадь содержания жилья по данным КВЦ :		11 471 592,65
январь-апрель 2019 г. - 34 408,35 кв.м.2		3 823 455,85
май-июль 2019 -34 411,55 кв.м.2		2 867 858,58
август-декабрь 2019 -34 415,25 кв.м.2		4 780 278,23
Доход от аренды общего имущества	369 000,00	358 638,60
Всего	11 875 920,48	11 830 231,25
1 обслуживание приборов учета	142 800,00	125 880,00
2 поверка общедомовых приборов	20 000,00	23 000,00
3 обслуживание сайта	12 000,00	12 000,00
4 обслуживание лифтов	1 680 000,00	1 620 204,69
5 ремонт лифтов	500 000,00	66 669,83
6 страхование лифтов,техническое освидетельствование	22 000,00	161 445,52
7 обслуживание ПК	18 000,00	15 500,00
8 обслуживание программного обеспечения	20 000,00	24 207,72
9 обслуживание ПС	42 000,00	0,00
10 оказание услуг по ведению расчетов с населением(КВЦ)	300 000,00	301 495,01
11 подготовка к отопительному сезону	100 000,00	93 994,34
12 охранный сигнализация	33 600,00	33 600,00
13 дезинфекция,дизенсекция	15 000,00	12 203,52
14 комиссионные сборы банков и почты за перечисление средств за услуги ЖКХ/услуги банка за обслуживание р/с	804 000,00	778 315,93
15 видеонаблюдение	50 000,00	6 951,89
16 обучение,охрана труда	10 000,00	5 500,00
17 представительские расходы	30 000,00	0,00
18 ведение бухгалтерского учета	0,00	100 000,00
19 Занесение информации на портале ГИС ЖКХ	30 000,00	30 500,00
20 юридические и консультационные услуги	140 000,00	177 700,00
21 юридическое сопровождение (ООО ЮТЭР)	84 000,00	63 000,00
22 праздничные мероприятия(новый год, 23 февраля)	50 000,00	37 816,37
23 проведение собрания ТСЖ	35 000,00	0,00
24 заработная плата	3 012 000,00	2 926 878,34
25 налоговые платежи (фсс,пенсион.,фомс,ндфл)	1 088 408,00	1 695 402,06
26 замещение на время отпуска	251 000,00	39 768,71
27 дежурство в выходные и праздничные дни	100 000,00	56 862,82
28 премиальный фонд	130 000,00	37 671,00
29 доплаты в зимнее время РКУ	111 000,00	19 575,00
30 вознаграждение председателю	720 000,00	87 000,00
31 вознаграждение правлению за 2018г.	36 000,00	26 100,00
32 вознаграждение ревизионной комиссии	18 000,00	0,00
33 закупка мусорных контейнеров	70 000,00	66 700,00
34 уборка территории от снега	35 000,00	66 539,00
35 работа по благоустройству двора	40 000,00	0,00
36 сотовая связь	18 000,00	17 742,09
37 интернет	8 400,00	8 715,00
38 услуги телефонной связи	6 600,00	5 915,75
39 ремонт помещений ТСЖ	100 000,00	0,00
40 текущий ремонт по дому (в подъездах)	400 000,00	525 869,75
41 установка входных дверей в подъездах	47 000,00	44 000,00
42 ГСМ(бензин,для косилки,снегоуборочной машины)	10 000,00	2 349,90
43 ОДН	700 000,00	0,00
44 канцтовары,моющие средства	10 000,00	30 040,00
45 аварийные работы	300 000,00	0,00
46 ремонт коммуникаций	526 112,48	319 800,94
47 заправка картриджа	0,00	7 698,00
48 закупка спецодежды	0,00	53 092,00
49 экспертное исследование 1-5 подъезды	0,00	48 000,00
50 покупка мебели в офис	0,00	28 160,00
51 закупка оргтехники(сот.телефоны,модуль памяти,МФУ лазерный,монитор,процессор)	0,00	80 769,00
52 госпошлины для рассмотрения дел в суде	0,00	38 281,48
53 штрафы по предписаниям	0,00	85 000,00
Всего	11 875 920,48	10 007 915,66

Председатель правления ТСЖ "Новая Слобода"



Антонова К.В.