

Утверждаю:
Председатель правления
ТСЖ «Новая слобода»



С.В. Послов
« » декабря 2013 года

План капитального ремонта дома № 26 по улице Аркадия Гайдара
подъезды 1 – 11

Общая жилая площадь – 33174,0 кв. метров

Плата за капитальный ремонт – 6,3 рубля за 1 кв. метр.

Год	Сумма взносов тыс. руб.	Наименование работ	Сумма на выполненные работы тыс. руб.	Остаток средств на конец года тыс. руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6
2014	1672,0	1. Замена электрооборудования во 2,3 подъездах	920,0	212,0	Взносы с 01 мая
		2. Модернизация системы управления лифтами 1,2 подъездов	540,0		
2015	2508,0	3. Замена электрооборудования в 4,5 подъезде	920,0	- 10,0	
		4. Модернизация системы управления лифтами 3,4,5 подъездов	810,0		
		5. Ремонт 1/3 крыши подъездов 1 - 5	1000,0		

1	2	3	4	5	6
2016	2508,0	6. Ремонт подъездов 1-5	600,0	198,0	
		7. Ремонт 1/3 крыши подъездов 1 - 5	1000,0		
		8. Утепление стен снаружи подъездов 1 - 9 (10%)	700,0		
2017	2508,0	9. Ремонт 1/3 крыши подъездов 1 - 5	1000,0	206,0	
		10. Утепление стен снаружи подъездов 1 – 9 (10%)	700,0		
		11. Ремонт противопожарной системы подъездов 1 - 5	600,0		
		12. Замена трубопровода холодной воды на вводе в 6 подъезд	200,0		
2018	2508,0	13. Утепление стен снаружи подъездов 1 – 9 (10%)	700,0	214,0	
		14. Ремонт 1/3 крыши подъездов 6 - 9	800,0		
		15. Ремонт системы дымоудаления подъездов 1 - 5	600,0		
		16. Замена трубопровода холодной воды на вводах в 1 и 5 подъезды	400,0		
2019	2508,0	17. Утепление стен снаружи подъездов 1 – 9 (20%)	1400,0	22,0	
		18. Ремонт 1/3 крыши подъездов 6 - 9	800,0		
		19. Замена трубопроводов системы отопления и горячей воды на вводе в 1 подъезд	500,0		
2020	2508,0	20. Утепление стен снаружи подъездов 1 – 9 (20%)	1400,0	130,0	
		21. Ремонт 1/3 крыши подъездов 6 - 9	800,0		
		22. Переосвидетельствование лифтов подъездов 1 - 5	200,0		
2021	2508,0	23. Утепление стен снаружи подъездов 1 – 9 (30%)	2100,0	248,0	
		24. Модернизация лифтов 6 подъезда	290,0		
2022	2508,0	25. Модернизация лифтов 7 - 9 подъездов	870,0	286,0	
		26. Ремонт подъездов 6 - 9	500,0		
		27. Ремонт технического этажа 1 – 9 подъездов	1100,0		

1	2	3	4	5	6
2023	2508,0	28. Ремонт подвальных помещений и фундаментов 1 – 9 подъездов	1400,0	-6,0	
		29. Ремонт фасадов 1 – 9 подъездов	1000,0		
		30. Замена трубопроводов системы отопления и горячей воды на вводе в 6 подъезд	400,0		
2024	2508,0	31. Ремонт подъездов 10, 11	300,0	2,0	
		32. Ремонт крыши подъездов 10, 11	1500,0		
		33. Ремонт системы отопления подъездов 1 - 5	700,0		
2025	2508,0	34. Ремонт системы отопления подъездов 6 -9	600,0	110,0	
		35. Ремонт системы горячей воды подъездов 1 - 9	1000,0		
		36. Ремонт системы холодной воды подъездов 1 - 9	800,0		
2026	2508,0	37. Ремонт противопожарной системы подъездов 6 -9	400,0	118,0	
		38. Ремонт системы дымоудаления подъездов 6 -9	300,0		
		39. Ремонт системы отопления подъездов 10, 11	1000,0		
		40. Ремонт системы горячей воды подъездов 10, 11	800,0		
2027	2508,0	41. Переосвидетельствование лифтов подъездов 2 - 5	400,0	134,0	
		42. Замена лифтов подъезда 1	2000,0		
2028	2508,0	43. Замена лифтов подъезда 2	2000,0	42,0	
		44. Ремонт системы холодной воды подъездов 10,11	600,0		
2029	2508,0	45. Замена трубопроводов системы отопления и горячей воды на вводе в 6 подъезд	500,0	50,0	
		46. Замена лифтов подъезда 3	2000,0		
2030	2508,0	47. Переосвидетельствование лифтов подъездов 6 - 9	240,0	318,0	
		48. Замена лифтов подъезда 4	2000,0		
2031	2508,0	49. Замена лифтов подъезда 5	2000,0	326,0	
		50. Ремонт фасада подъездов 10,11	500,0		

1	2	3	4	5	6
2032	2508,0	51. Ремонт подъездов 1 - 5	800,0	234,0	
		52. Ремонт 1/3 крыши подъездов 1 - 5	1000,0		
		53. Ремонт электрооборудования подъездов 6 -9	800,0		
2033	2508,0	54. Ремонт 2/3 крыши подъездов 1 - 5	2000,0	142,0	
		Ремонт противопожарной системы и системы дымоудаления подъездов 1 – 5	700,0		
2034	2508,0	55. Ремонт подвальных помещений подъездов 10, 11	500,0	350,0	
		56. Ремонт системы канализации подъездов 1 - 5	1000,0		
		57. Ремонт системы канализации подъездов 6 - 9	800,0		
2035	2508,0	58. Ремонт крыши подъездов 6 - 9	2400,0	458,0	
2036	2508,0	59. Ремонт системы холодной воды подъездов 10, 11	300,0	266,0	
		60. Ремонт электрооборудования подъездов 10,11	600,0		
		61. Ремонт системы отопления подъездов 1 - 5	1000,0		
		62. Ремонт системы отопления подъездов 6 -9	800,0		
2037	2508,0	63. Переосвидетельствование лифтов подъездов 7 - 9	150,0	154,0	
		64. Замена лифтов подъезда 6	2500,0		
2038	2508,0	65. Замена лифтов подъезда 7	2500,0	162,0	
2039	2508,0	66. Замена лифтов подъезда 8	2500,0	50,0	
		67. Переосвидетельствование лифтов подъездов 10,11	120,0		
2040	2508,0	68. Замена лифтов подъезда 9	2500,0	58,0	
2041	2508,0	69. Ремонт подъездов 10, 11	400,0	66,0	
		70. Ремонт крыши подъездов 10, 11	1600,0		
		71. Ремонт систем пожаротушения и дымоудаления подъездов 10,11	500,0		

1	2	3	4	5	6
2042	2508,0	72. Ремонт системы горячей воды подъездов 1 - 9	1000,0	74,0	
		73. Ремонт системы холодной воды подъездов 1 - 9	500,0		
		74. Ремонт канализации подъездов 10, 11	500,0		
		75. Ремонт подвальных помещений подъездов 1 - 5	400,0		
2043	2508,0	76. Ремонт крыши подъездов 10, 11	1500,0	182,0	
		77. Ремонт системы отопления подъездов 10, 11	1000,0		
2044	2508,0	78. Ремонт системы горячей воды подъездов 10, 11	800,0	190,0	
		79. Ремонт фасадов подъездов 10, 11	1000,0		
		80. Ремонт электрооборудования подъездов 1 - 5	700,0		

Управляющий ТСЖ «Новая слобода»



В. М. Козловский