

Добрый день!

В соответствии с изменениями и дополнениями в ЖК РФ, внесенные Федеральным Законом №271 от 25 декабря 2012 г. собственники помещений в многоквартирных домах обязаны начать формировать фонд капитального ремонта дома путем внесения взносов на капитальный ремонт.

Банк ОТКРЫТИЕ предлагает оптимальное комплексное обслуживание специальных счетов для формирования фонда капитального ремонта в форме индивидуального накопления, открываемых ТСЖ, ЖСК, Региональным оператором.

Преимущества открытия специальных счетов в Банке ОТКРЫТИЕ:

- ✓ Бесплатное открытие специального счета для формирования фонда капитального ремонта;
- ✓ Бесплатное заверение Банком карточки с образцами подписей и оттиска печати;
- ✓ Управление счетом с использованием современной системы дистанционного управления счетом «Интернет-Клиент»;
- ✓ Ежемесячное начисление процентов на «сглаженный» среднемесячный остаток денежных средств на счете, возможность установления индивидуальных условий по начислению процентов.

Сумма среднемесячного «сглаженного» остатка (руб.)	Процентная ставка, % годовых
До 50 000,00	0,0%
От 50 000,01 до 500 000,00	2,5 %
От 500 000,01 и выше	4,5 %

- ✓ Выездной сервис – выезд сотрудника Банка для помощи в подготовке полного комплекта документов для открытия счета осуществляется бесплатно (в регионах присутствия Персональных менеджеров);
- ✓ Сквозное обслуживание – возможность обслуживаться в любом офисе Банка в рамках города, в котором был открыт счет

Кроме того, мы предлагаем Вам воспользоваться возможностью и заключить Договор с Банком на осуществление переводов денежных средств клиентов в адрес Вашей организации. Расширение количества точек по переводу денежных средств позволит работающим гражданам сократить время на осуществление всех необходимых расчетов без очередей и по приемлемым тарифам.

При возникновении каких-либо вопросов, Вы можете обратиться по телефону: 8(831) 275-87-89(вн. 32-5681) или +7(909)285-11-15.

Перечень банков, разработавших продукты и ведущих обслуживание по специальному счету для формирования фонда капитального ремонта и специальному счету регионального оператора вы можете просмотреть на сайте <http://fondgkh.ru/>

С уважением,

Шошина Елена

Клиентский менеджер центра продаж
клиентам нано и микро сегментам
Управления малого бизнеса
ОО «Нижегородский»
филиала «Саратовский»
Банк «Открытие»

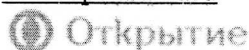
Тел.: +7 (831) 275-87-89 (вн. 32-5681)

603109, Россия, Нижний Новгород

ул. Генкиной, д.33/59а

elena.shoshina@open.ru

www.openbank.ru



**Предельные (максимальные) процентные ставки для начисления процентов
по депозитам до востребования и на остатки на расчетных и бюджетных счетах клиентов,
открытых в территориальных банках и ОПЕРУ Сбербанка России**

Счета в российских рублях

% годовых

Среднедневной остаток за месяц, миллионы рублей	Предельные процентные ставки
Менее 0.1	0,00
От 0.1 до 1	0,25
От 1 до 10	0,50
От 10 до 100	1,00
От 100 и выше	2,00
От 5 000 и выше ¹	5,00

¹ Для средств, привлеченных на счета государственных корпораций. Возможность включения данного диапазона в договоры банковских счетов с государственными корпорациями и размеры процентных ставок письменно согласовываются с Управлением транзакционных продуктов и привлечения средств, Департаментом Казначейских операций и Финансовых Рынков и Департаментом Финансов Сбербанка России

* Ставка привлечения средств юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на неснижаемый остаток на банковском счете определяется исходя из максимальных процентных ставок привлечения ресурсов юридических лиц и предпринимателей в депозиты, депозитные сертификаты и векселя Сбербанка России, установленных Комитетом Сбербанка России по процентным ставкам и лимитам для соответствующего срока и суммы, умноженной на корректирующий коэффициент. Максимальное значение корректирующего коэффициента равно 0,8. При этом размер неснижаемого остатка на счете по одной сделке должен составлять не менее 500 тыс. руб (или эквивалент в иностранной валюте)

Уважаемый Руководитель!!!

ОАО «Россельхозбанк» включен Банком России в список кредитных организаций, удовлетворяющих требованиям Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ

Мы предлагаем:

- ✓ открытие специальных банковских счетов - **бесплатно**:
- по программам Фонда ЖКХ в рамках 185-ФЗ
- по формированию фонда капитального ремонта в рамках 188-ФЗ
- ✓ предоставление выписок по специальному счету по требованию любого собственника в многоквартирном доме (в соответствии с ч.7 ст.177 ЖК РФ)
- ✓ осуществление операций:
- зачисления денежных средств, поступающие на специальные счета на условиях, предусмотренных 185-ФЗ / 188-ФЗ
- выполнение распоряжений по специальным счетам на целевое списание средств в соответствии 185-ФЗ/188 –ФЗ для проведения капитального ремонта
- ✓ осуществление контроля по списанию средств со специального банковского счета в рамках Жилищного кодекса/ программам Фонда ЖКХ
- ✓ начисление процентов на остатки по специальному банковскому счету до 6,5 %.

Готовы встретиться или обсудить по телефону интересующие вопросы
в удобное для Вас время.

Тел. (831) 295-50-09, 295-50-14, 292-14-02

С уважением,

Ведущий экономист ОАО «Россельхозбанк»

№ 3349/39/4 г. Нижний Новгород, пр. Октября, д.16.

Овчинников Антон Владимирович

Тел.(831) 295-50-14

Моб. 7-987-554-92-00



Уважаемый Клиент!

БАНК «УРАЛСИБ» учувствует в региональной системе капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

Предлагаем Вам, открыть специальный банковский счет в ОАО УРАЛСИБ, для данных счетов предусмотрены льготные тарифы при открытии и ведении счета.

Перечень услуг	Стоимость
1. Открытие расчетного счета 2. Ведение счета 3. Ведение счета с предоставлением выписок и приложений к ним на бумажном носителе и в электронном виде 4. Ведение счета с предоставлением выписок и приложений к ним только в электронном виде через систему "клиент-банк" 5. Изготовление и заверение Банком копий документов, предоставляемых для открытия счета или замены/дополнения таких документов в процессе ведения счета 6. Заверение карточек с образцами подписей и оттиска печати 7. Прием и исполнение платежей в пределах Банка/за пределы Банка в операционное время с использованием системы "клиент-банк" 8. Зачисление безналичных денежных средств, поступивших на счет клиента	Бесплатно

Также начисление процентов на фактический остаток денежных средств на счете.

Минимальная сумма остатка от 100 тыс. руб.

Позволяет повысить эффективность использования свободных денежных средств организации, путем получения дополнительного дохода на остатки денежных средств, находящихся на расчетном счете.

Срочность Валюта	1 месяц	6 месяцев	9 месяцев	От 12 и более месяцев
Рубли	7,8%	9,2%	9,3%	9,3%

Возможно начисление процентов на общий неснижаемый остаток на нескольких специальных счетах, открытых на одного регионального оператора.

По всем вопросам касающимся открытия спец.счетов, обращаться по ниже приведенному телефону.

С уважением, БАНК УРАЛСИБ!

Штефанова Любовь

г.Н.Новгород, ул.Варварская, д 13

☎ (831)418-50-69

Вн. 70-74