

Протокол № 30
Заседания правления Товарищества собственников жилья
«Новая слобода»
г. Нижний Новгород, ул. Аркадия Гайдара, дом 26
5.05.2024 г.

Из семи членов правления присутствовало пять. Кворум есть. Правление правомочно.

Присутствовали: Курбатов Ю.А., Мансурова Н.Н., Давыдов А.А., Послов В.С., Зайцев И.Е.

Повестка дня:

1. Подготовка к отопительному сезону в плане на 2023 г. и 2024 г. в смете предусмотрена сумма 120 000 руб.

По первому вопросу слушали: Курбатова Ю.А.

Каждый год ТСЖ выполняет работы по подготовки к отопительному сезону в плане на 2023 г. и 2024 г. в смете была предусмотрена сумма 120 000 руб. Если к данному виду работ привлекать сторонние организации затраты ТСЖ будут выше и качество под вопросом. В прошлом 2023 г. работники ТСЖ (Смирнов Н.Г. и Новиков Д.Г.) работы выполнили качественно, претензий среди жителей и руководства ТСЖ по качеству работ не было. Предлагаю в этом году так же заключить с ними договор подряда на сумму 100 000 руб., работы по промывке и опрессовке планируется начать после отключения отопления в конце мая и закончить в конце июля 2024 г.

Так же необходимо закупить манометры для установки и замены на оборудование горячего водоснабжения и теплоснабжения дома на сумму 26 000 руб.

Голосовали:

«за» - 5, «против» - 0, «воздержался» - 0;

Принято решение:

1. Закупить манометры для оборудования горячего водоснабжения и теплоснабжения дома на сумму 26 000 руб.
2. Выделить денежные средства на промывку и опрессовку системы горячего водоснабжения и теплоснабжения силами работников ТСЖ, заключив с ними договора подряда на общую сумму 100 000 руб.

Подписи:

Курбатов Ю.А.

Мансурова Н.Н.

Зайцев И.Е.

Давыдов А.А.

Послов В.С.