

Протокол № 11
Заседания правления Товарищества собственников жилья
«Новая слобода»
г. Нижний Новгород, ул. Аркадия Гайдара, дом 26

29.08.2023 г.

Из девяти членов правления присутствовало семь. Кворум есть. Правление правомочно.

Присутствовали: Давыдов А.А., Соколов А.А., Куприянова А.В., Курбатов Ю.А., Чернухо Н.П., Мансурова Н.Н., Послов В.С.

Повестка дня:

1. Нанесение разметки для парковки автомобилей. При нанесении разметки работниками ТСЖ возникали трудности (из-за того что на парковке не убраны машины) не соблюдены расстояния между машинами по ГОСТу и иногда получались кривые линии.
2. Рассмотрение вопроса на правлении ТСЖ по протоколу № 5 от 18.05.2023 г. (предложение Чернухо Н.П. о премировании председателя ТСЖ в размере 2-х окладов по итогам года) необходимо привести в соответствии с п. 14.8.12. устава ТСЖ (этот вопрос, о вознаграждении председателя внести в протокол для голосования для обсуждения на общем собрании собственников жилья).
3. Об организации праздника «День знаний» во дворе дома № 26. Утверждение плана и сметы на это мероприятие.

1. По первому вопросу слушали: Курбатова Ю.А.

С целью оптимизации парковочных мест (увеличения количества машин на парковке) и экономии средств ТСЖ в соответствии с планом работ на 2023 г. работники ТСЖ выполняли разметку, но в связи с тем, что возникали трудности при нанесении разметки (во дворе мешали припаркованные автомобили) выдержать расстояние по ГОСТ не получалось. В результате в ТСЖ начали поступать многочисленные жалобы жителей по этому вопросу.

Предложения:

1. Этот вопрос перенести на весну 2024 г. и включить в план проведения субботника.
2. Для решения этого вопроса запросить и рассмотреть предложения специализированных организаций по нанесению разметки в соответствии с требованиями ГОСТ.

Голосовали:

«за» - 6, «против» - 0, «воздержался» - 1;

Принято решение: Разметку парковочных мест для автомобилей перенести на весну 2024 г. и включить в план проведения субботника. В случае возникновения сложностей при проведении разметки парковочных мест привлечь специализированную организацию.

2. По второму вопросу слушали: Курбатова Ю.А.

Вопрос (по протоколу № 5 от 18.05.2023 г. о премировании председателя ТСЖ необходимо привести в соответствии с п. 14.8.12. устава ТСЖ) о вознаграждении председателя по итогу работы вынести на рассмотрение общего собрания собственников жилья.

Голосовали: «за» - 7, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Принято решение:

В соответствии с п. 14.8.12 устава ТСЖ «Новая слобода» вопрос, о вознаграждении председателя внести в протокол для голосования для обсуждения на общем собрании собственников жилья

3. По третьему вопросу слушали: Мансурову Н.Н.

Об организации праздника «День знаний» во дворе дома № 26. Утверждение плана и сметы на это мероприятие.

Голосовали: «за» - 7, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Принято решение:

Организовать праздник 31.08.2023 г., начало в 17 ч. 00 мин. «День знаний» во дворе дома № 26. Утвердить план и смету на это мероприятие. Полученные средства за сдачу металлолома в сумме 8 400 рублей использовать на подарки первоклассникам на день знаний.

Подписи:

Курбатов Ю.А.

Куприянова А.В.

Соколов А.А.

Мансурова Н.Н.

Давыдов А.А.

Чернухо Н.П.

Послов В.С.

СЦЕНАРНЫЙ ПЛАН
Праздника Двора к Дню Знаний 31.08.23 г.

№ п.п.	Мероприятия праздника	Время	Ответств.	Реквизит	Примечание
1	Открытие праздника, поздравление ребят	17-00	Курбатов	Колонка, микрофон	
2	Игровая развлекательная программа	17-05 – 18-00	Симонова	Колонка, микрофон, костюм Бабы Яги, «Светофор», 2 мяча, 2 обруча, 2 скакалки, канат, Фонограммы	
3	Вручение подарков первоклассникам	18-00	Курбатов, Мансурова, Федотов,	17 подарков	
4	Шоу Мыльных пузырей, Чебурашка	18-05	Мансурова		
5	Детская дискотека	19-00 – 20-00	Мурзаев	Аппаратура, колонки, гирлянды	

Смета на проведение праздника

1. Игровая развлекательная программа - 3000 руб.
2. Чебурашка и шоу мыльных пузырей - 10 000 руб.
3. Приобретение подарков (подарочные карточки 17 шт.) - 8 500 руб.
4. Приобретение подарков (шоколад и пряники) - 6 000 руб.
5. Приобретение подарков (карамель , ручки, текстовыделители) - 1886 руб.

ИТОГО ЗАТРАТЫ - 29386, 00

Источники финансирования:

1. Спонсор Послов В.С. - 10 000 руб.
2. Деньги от сданного ТСЖ металлолома - 8 500 руб.
3. Из сметы на 2023 г. (Праздничные мероприятия 30 000 руб.) - 10 886 руб.