

Протокол № 6
Заседания правления Товарищества собственников жилья
«Новая слобода»
г. Нижний Новгород, ул. Аркадия Гайдара, дом 26

07.06.2023 г.

Из девяти членов правления присутствовало восемь. Кворум есть. Правление правомочно.

Присутствовали: Зайцев И.В., Давыдов А.А., Соколов А.А., Куприянова А.В., Курбатов Ю.А., Чернухо Н.П., Мансурова Н.Н., Послов В.С.

Приглашённые: инженер Федотов А.С.

Повестка дня:

1. Выбор подрядной организации для выполнения работ по ремонту асфальтового покрытия вокруг дома № 26 по ул. Аркадия Гайдара (в смете на 2023 г. запланировано 150 т. р.) 168 кв. метров с общей суммой. (предложенная цена – 2000 за м²), минимальные затраты на ремонт дороги вокруг дома 336 т.р.
2. В связи с удорожанием стоимости работ по ремонту асфальтового покрытия (в четыре раза) необходимо использовать фонд, на непредвиденные расходы - 200 т. р.
3. Выбор подрядной организации для выполнения работ по ремонту первых этажей дома и подъезда № 5.
4. Принятие решение по заключению договора по установке пандуса на лестничной площадке 9 подъезда по заявлению инвалида из кв. № 395А.
5. Восстановление рекламы в лифтовых кабинах дома (заключение договора с рекламным агентством «Мост») и изготовления информационных табличек для двора дома № 26 по ул. Аркадия Гайдара.
6. Выбор подрядной организации по утеплению рустов дома (по заявлениям жителей).

1. По первому вопросу слушали: Федотова А.С.

Свои услуги по ремонту асфальтового покрытия предложили организации: ООО «Проминвест»; ООО «Лидерстрой»; ИП Гарибян (житель 11 под.); ИП Григорян.

Голосовали:

- ИП Гарибян «за» - 1, «против» - 1, «воздержался» - 6;
- ООО «Проминвест» «за» - 0, «против» - 7, «воздержался» - 1;
- ИП Григорян «за» - 1, «против» - 7, «воздержался» - 0;
- ООО «Лидерстрой» «за» - 7, «против» - 0, «воздержался» - 1

Принято решение: для выполнения работ ремонту асфальтового покрытия дома выбрана организация - ООО «Лидерстрой»

2. По второму вопросу слушали: Курбатова Ю.А.

О принятия решения, использовать фонд, на непредвиденные расходы - 200 т. р. на ремонт асфальтового покрытие дома.

Голосовали: «за» - 7, «против» - 0, «воздержался» - 1.

Принято решение:

Принять решение использовать из фонда на непредвиденные расходы - 200 т. р. на ремонт асфальтового покрытие дома.

3. По третьему вопросу слушали: Федотова А.С.

Выбор подрядной организации для выполнения работ по ремонту первых этажей дома и подъезда № 5, свои услуги предложили такие организации: ООО «Микс-Строй»; ООО «Капремстрой».

Голосовали за ООО «Капремстрой»: «за» - 7, «против» - 0, «воздержался» - 1
Принято решение: Выбрать подрядную организацию ООО «Капремстрой».

4. По четвертому вопросу слушали: Федотова А.С. о принятии решение по заключению договора с ООО «Автодеталь ВОИ» по установке пандуса на лестничной площадке 9 подъезда по заявлению инвалида из кв. № 395А.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0

Принято решение: заключить договор с ООО «Автодеталь ВОИ» по установке пандуса на лестничной площадке 9 подъезда по заявлению инвалида из кв. № 395А.

5. По пятому вопросу слушали: Курбатова Ю.А. о восстановлении рекламы в лифтовых кабинках дома (заключение договора с рекламным агентством «Мост») и изготовления информационных табличек для двора дома № 26 по ул. Аркадия Гайдара.

Чернухо Н.П. предложил в договор с рекламным агентством «Мост» включить размещение патриотического воспитания жителей.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержался» - 0

Принято решение: заключить договор с рекламным агентством «Мост» и рекомендовать рекламному агентству «Мост» в договоре указать дополнительное размещение материала в рекламе по патриотическому воспитанию жителей.

6. По шестому вопросу слушали Федотова А.С. о выборе подрядной организации по утеплению рустов (по заявлению жителей): ООО «Мик-Строй», ООО «Проминвест».

Голосовали;

- ООО «Мик-Строй» «за» - 1, «против» - 1, «воздержался» - 6;

- ООО «Проминвест» «за» - 7, «против» - 1, «воздержался» - 0.

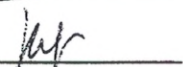
Принято решение: заключить договор по утеплению рустов с ООО «Проминвест».

Подписи:

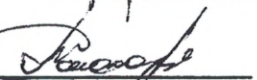
Давыдов А.А.



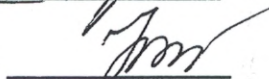
Куприянова А.В.



Соколов А.А.




Мансурова Н.Н.



Курбатов Ю.А.



Чернухо Н.П.



Зайцев И.Б.



Послов В.С.

